

SMLOUVA O DÍLO A POSKYTNUTÍ SLUŽEB AUTORSKÉHO DOZORU

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
nezapisuje se do obchodního rejstříku
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
zastoupený: **Mgr. René Zavoralem, generálním editorem**
IČ 45245053, DIČ CZ45245053
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., IČÚ: 1001040797/5500
zástupce pro včasná jednání Ing. Miroslav Voráček
tel.: +420 221 553 549
e-mail: miroslav.voracek@rozhlas.cz

(dále jen jako *sobjednatel*)

a

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ NEBO FIRMU ZHOTOVITELE]
[DOPLNIT ZÁPIS DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU I DO JINÉHO REJSTŘÍKU]
[DOPLNIT MÍSTO PODNIKÁNÍ/BYDLIŠTĚ /SÍDLO ZHOTOVITELE]
[DOPLNIT ŘEČNÍK NEBO IČ, DIČ ZHOTOVITELE]
bankovní spojení: [DOPLNIT], IČÚ: [DOPLNIT]
v případě plátce DPH v0dy v návaznosti na tzv. zveřejněný účet dle mfcz.cz
zastoupený: [V PŘÍPADĚ PRÁVNICKÉ OSOBY DOPLNIT ZÁSTUPCE]
zástupce pro včasná jednání [DOPLNIT]
tel.: +420 [DOPLNIT]
e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako *szhotovitel*)

(dále společně jen jako *ssmluvní strany*)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, § 2358 a § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *sOZ*) a v návaznosti na zadání ve veřejné zakázce č. j.: [DOPLNIT] tuto smlouvu o dílo (dále jen jako *ssmlouva*)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **zpracování projektové dokumentace a poskytnutí autorského dozoru pro stavbu P Ro Brno Ě rekonstrukce objektu Beethovenova č.p. 25/41**, které zahrnuje povinnost zhotovitele:

- vypracovat projektovou dokumentaci pro povolení stavby, výběr zhotovitele stavby a vlastní realizaci stavby a zajistit stavební povolení stavby a kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy;
- zpracovat dokumentaci skutečného provedení stavby;
- poskytnout autorský dozor;

to vše formou veřejné zakázky § [DOPLNIT] a v rozsahu přílohy č. 4 této smlouvy **PTechnické zadání projektových prací**.

2. Součástí díla je rovněž povinnost zhotovitele provést projektové, inženýrské a další práce směřující k dosažení výsledku podle dokumentace ve stejné zakázce specifikované v této smlouvě. Další bližší specifikace díla je uvedena v příloze smlouvy s označením výzva k podání nabídky ze dne **DOPLNIT**.
3. Všechny innosti uvedené v této smlouvě a jejich přílohách jsou dále souhrnně označeny jako **dílo** nebo **projektová dokumentace**.
4. Povinností zhotovitele je umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu (resp. poskytnout objednateli svolení k užívání díla dle autorského práva a této smlouvy) na straně jedné a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé.
5. Projektová dokumentace bude zpracována komplexně pro daný účel a naplnění podmínek této zakázky a bude obsahovat komplexní řízení **postupné rekonstrukce objektu Beethovenova č.p. 25/4 v rozsahu dle přílohy č. 4 smlouvy** **Technické zadání projektových prací**.
6. Projektová dokumentace bude obsahovat minimálně tyto části blíže specifikované v příloze č. 4 smlouvy:
 - a) dokumentace pro stavební povolení;
 - b) pasportizace podvodních prvků a povrchových úprav;
 - c) zpráva o provedení stavebního technického průzkumu s polohovým záznamem provedených sond i měřeních míst a fotodokumentací zjištěného stavu;
 - d) dokumentace pro provedení stavby;
 - e) dokladová část;
 - f) zásady organizace výstavby;
 - g) 11 částí dokumentace pro výběr zhotovitele;
 - h) dokumentace skutečného provedení stavby.
7. Plnění podmínek díla bude členeno do následujících fází:
 - a) fáze I.
 - zpracování dokumentace pro stavební povolení postupné rekonstrukce řízené nemovitosti v rozsahu platné legislativy na území České republiky;
 - zpracování pasportizace podvodních prvků a povrchových úprav, jejíž výsledky budou zpracovávány do dokumentace pro stavební povolení;
 - zpracování stavebního technického průzkumu v rozsahu specifikovaném přílohou č. 4 **Technické zadání projektových prací**
 - b) fáze II.

- dokumentace pro provedení stavby, je0 bude zpracována v rozsahu platné legislativy na území eské republiky, nejmén vřak v rozsahu definovaném Sazebníkem pro navrhování orienta ních nabídkových cen projek ních prací a in0enýrských inností UNIKA 2017 a její0 sou ástí budou rovn 0 ásti specifikované p ílohou . 4 sTechnické zadání projektových prací%
- zajízt ní kladného projednání dokumentace pro stavební povolení s orgány státní správy . zajízt ní stavebního povolení p íp. ohlázení a kladných stanovisek dot ených orgán státní správy.

c) fáze III

- dokumentace pro výb r zhotovitele, která stanoví rozsah p edm tu díla jednotlivých díl ích ástí postupné rekonstrukce v rozsahu specifikovaném p ílohou . 4 sTechnické zadání projektových prací%o

d) fáze IV.

- dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu specifikovaném p ílohou 4

e) fáze V.

- autorský dozor.

8. Rozsah rekonstrukce objektu je pro účely plnění podmínek této smlouvy definován dokumentací s Ro Brno . celková rekonstrukce objektu regionální stanice% (dále jen sarchitektonická studie%, která je součástí přílohy . 4 sTechnické zadání projektových prací% této smlouvy. Technické zřízení rekonstrukce navržené architektonickou studií bude se souhlasem objednatele pípsobeno závěrem stavební technického průzkumu, jehož provádění je součástí I. fáze plnění podmínek této smlouvy, dokumentaci pro stavební povolení rekonstrukce studiového komplexu v přízemí a suterénu budovy Ro Brno, požadavky zástupců Ro Brno, které budou vzneseny v rámci výrobních výborů, které budou konány v průběhu prací na díle a pípodmínkám dotčených orgánů státní správy, popípodmínkám stavebního úřadu.

9. Dílo je podrobně popsáno dále v tomto článku smlouvy a v dokumentaci zakázky podle I. VII této smlouvy, zejm. pak v příloze 4. Technické zadání projektových prací.

10. Jednotlivé části díla budou mít obsah, len ní a podrobnosti dle přílohy 4 smlouvy. Technické zadání projektových prací musí být v souladu s náležitostmi požadovanými k vydání stavebního povolení (ohlášení) a pro potěbu následně ve stejné zakázce (tzn., že projektová dokumentace nesmí obsahovat konkrétní znaky, pokud to není z nich jakýchs dle nezbytné a pokud je takové uvedení v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). Součástí díla je projednání s dotčenými orgány státní správy, čímž se rozumí zajistění jejich souhlasných stanovisek a provedení projektové dokumentace tak, aby objednateli byla povolena stavba dle stavebního zákona a vyhlášky MMR o dokumentaci staveb.

11. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli slu0by spo ívající v provedení autorského dozoru p í provád ní stavby, ke které na základ této smlouvy vytvá í zhotovitel projektovou dokumentaci, a to v odpovídajícím rozsahu. Cena za poskytnutí t chto slu0eb bude fakturována zvláz .

12. Zhotovitel proví a ověří správnost a úplnost požadavků objednatele a potvrzuje, že dílo lze na základě těchto podkladů a požadavků provést.
13. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, musí být dílo technicky proveditelné a být v souladu s českými technickými normami (ČSN) účinnými ke dni podpisu této smlouvy, popřípadě jiných předpisů platných v České republice, závazným částem územního plánu a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude zcela vyhovovat požadavkům platných právních předpisů, zejména stavebního zákona a prováděcích právních předpisů, a že bude mít veškeré náležitosti a vlastnosti, aby mohlo být vydáno stavební povolení (ohlášení).
14. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu zpracování díla přístup do předmětného objektu a poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost ve vzájemně předem dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou této smlouvy jsou podmínky provádění činností externích osob v objektech Rožnov.
2. Žádné jednání nebo opomenutí objednatele nebo zhotovitele se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoli práva nebo povinnosti, které tyto osoby mají podle této smlouvy, kromě případů písemně dohodnutých. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoli neplněním podle této smlouvy, kromě případů písemně dohodnutých.
3. Zhotovitel je povinen řídit se písemnými pokyny objednatele směřujícími k včasnému a úspěšnému dokončení díla podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit na eventuální nesprávnost, spornost nebo mylnost pokynů a rovněž na následky takových objednatelových pokynů.
4. Zhotovitel se zavazuje ocenit oznámené změny díla (obdobně dle ustanovení o ceně díla, tj. dle platného Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a I. ÚNKA 2017) a následně tyto změny provést po jejich potvrzení oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel se zavazuje, že na náklady objednatele odstraní bez zbytečného odkladu vadu způsobenou jednáním nebo opomenutím objednatele, po jejich potvrzení oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, jiné osobě než objednateli nebo jím pověřené osobě. Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky osobám, které jsou účastníky na projednávání díla jako zástupci dotčených orgánů státní správy k zajištění povolení změny stavby.
7. Zhotovitel je povinen akceptovat vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících pracovníků nebo subdodavatelů (dále souhrnně jen jako subdodavatelů) na základě oprávněného návrhu objednatele. Za oprávněný důvod se považuje zejména:
 - a) opakovaná nedostatečná kvalita subdodávky,
 - b) opakované porušení povinností subdodavatele,

- c) opakované porušení stanovených technických podmínek i pravidel BOZP subdodavatelem,
 - d) neposkytování součinnosti odpovědných osob v komunikaci s objednatelem nezbytné pro plnění práv objednatele vyplývajících z této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost v řízení o vydání stavebního povolení (ohlášení), zejména v případě, kdy je v řízení zjištěno na příslušném orgánem státní správy vada v projektové dokumentaci. V takovém případě, je povinen vadu neprodleně na výzvu objednatele odstranit, aby bylo vydáno stavební povolení (ohlášení).

III. Cena a další cenové parametry

1. Cena díla je stanovena na základě dohodnutých cen stanovených dle platného sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a I. UNIKA 2017 a nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za každé splnění díla specifikovaného v této smlouvě dohodnutou cenu ve výši **[DOPLNIT],- Kč bez DPH** (dále jen cena, přičemž cena bude připočtena DPH v zákonné výši).
3. Cena díla je rozložena dle fází dle I. I. odst. 7 takto:
 - Fáze I: **[DOPLNIT],- Kč bez DPH;**
 - Fáze II: **[DOPLNIT],- Kč bez DPH;**
 - Fáze III: **[DOPLNIT],- Kč bez DPH;**
 - Fáze IV: **[DOPLNIT],- Kč bez DPH.**
4. Dohodnutá cena díla je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškerý zisk zhotovitele a náklady vynaložené zhotovitelem nutné k provedení díla a splnění všech podmínek objednatele a je konečná.
5. Dohodnutou cenu lze mít pouze na základě projednání změny díla podle této smlouvy.
6. Úrok z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny se sjednává ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
7. Dohodnutá cena se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice při provádění díla podle této smlouvy. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku jakýchkoliv změn mezd nebo platů, místních poplatků a daňových sazeb, vyjma změn sazby daně z přidané hodnoty.
8. Cena za provádění autorského dozoru není zahrnuta v ceně díla a činí **500,- Kč / hod. bez DPH** a bude uplatněna při provádění stavby na základě vykázaných provedených hodin autorského dozoru. Předpokládaná doba výkonu autorského dozoru je v rozsahu **10** hod. týdně po dobu realizace stavby, přičemž cena bude připočtena DPH v zákonné výši.

IV. Dohodnuté lhůty, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel zahájí provádění díla dnem podepsání smlouvy a zavazuje se ho předat objednateli podle jednotlivých fází v následujících lhůtách:

- a) fáze I. - **do 16 týdn** od okamžiku uzavření smlouvy o dílo;
 - b) fáze II. - **do [DOPLNIT] týdn** od okamžiku uzavření smlouvy o dílo;
 - c) fáze III. - **do 2 týdn** od okamžiku ukončení fáze II.;
 - d) fáze IV. - **do 5 týdn** od předání dokumentace pro provedení stavby s rušením zakreslenými změnami provedenými během realizace stavebních prací a zakreslených po dokončení jednotlivých technologicky souvisejících kompletů (TSK)
 - e) fáze IV. - po dobu trvání realizace stavby.
2. V dohodnuté době provádění díla se stanovují dílčí termíny plnění:
- a) první kontrola objednatelem v rozpracovanosti - v průběhu prací na každé fázi (min. 1 x cca po provedení poloviny předpokládaných prací);
 - b) kontrola díla objednatelem před projednáním - 10 pracovních dnů před předáním dokumentace orgánům státní správy k vyjádření
 - c) kontrola díla objednatelem před odevzdáním - 10 pracovních dnů před předáním dokončené dokumentace dle fáze II.
 - d) autorský dozor dle požadavků investora nebo TDI, nejméně 2 x za týden po celou dobu provádění stavby.
3. Dohodnuté lhůty lze mít pouze na základě projednání změn díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel má nárok na změnu dohodnutých lhůt, jestliže došlo k prodloužení v provádění prací z důvodů na straně objednatele.
5. Pokud se zhotovitel dostane do prodloužení v důsledku vyžádání moci (okolnosti vylučující odpovědnost), posunou se dohodnuté lhůty o dobu prodloužení zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které mu vznikly v důsledku takových prodloužení. Zhotovitel je povinen oznámit vznik okolností vyžádání moci objednateli nejpozději do sedmi dnů od jejich vzniku, jinak není oprávněn se jich dovolávat. Smluvní strany jsou povinny v případě vzniku okolností vyžádání moci, které mají za následek prodloužení zhotovitele, dohodnout bez zbytečného odkladu podmínky dalšího provádění díla za těchto změnných okolností.
6. V případě prodloužení provádění prací vzniklého z důvodů na straně objednatele, popř. jiných osob objednatelem povolených, prodlouží se písemně dohodnutá lhůta o dobu prodloužení zaviněného objednatelem.
7. Odstranění prodloužení z důvodů na straně objednatele a jeho následků nezakládá u zhotovitele nárok na zvýšení dohodnuté ceny díla.
8. Zkrácením lhůt zhotovitelem se nemění dohodnutá cena díla.
9. Dílo se považuje za řádně dokončené okamžikem jeho předání a převzetí po odstranění všech případných vad a nedodatků.
10. Převzetí díla dle této smlouvy se děje ve fázích, přičemž konkrétní dokumenty, jež mají být po ukončení každé z fází předány objednateli, jsou podrobně specifikovány v příloze 4 smlouvy s technickým zadáním projektových prací a v etnogramu určení jejich formálních náležitostí.

11. Dílo se považuje za řádně splněné, jestliže ke dni jeho úplného dokončení (a tedy řádného předání a převzetí ve všech fázích) nevykazuje žádné vady a nedodávky bránící udělení stavebního povolení (ohlášení) a obsahuje všechny doklady o kladném projednání s dotčenými orgány a zapracování jejich požadavků, realizaci stavby, popřípadě výberu dodavatele. O předání díla nebo jeho částí bude proveden písemný předávací protokol, ve kterém bude uvedena specifikace předaného díla nebo jeho částí a všechny dokumenty s dílem předané. V případě, že dílo nebo jeho část vykazuje vady či nedodávky, není objednatel povinen je převzít. Předávané vady díla smluvní strany uvedou do zápisu o zjištěných vadách spolu se lhůtou, ve které je zhotovitel povinen vady odstranit.
12. Před předáním projektové dokumentace je zhotovitel povinen zaslat objednateli projektovou dokumentaci zhotoviteli ke kontrole a k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci upravit dle připomínek objednatele.

V. Platební podmínky

1. Cena za fáze I. až III. bude objednatelům uhrazena po částech na základě datových dokladů - faktur zhotovitele, a to po dokončení fáze I., II., III., a po předání dokumentů v rámci příslušné fáze ve formě, kterou stanoví tato smlouva.
2. Cena za fázi IV. bude hrazena postupně na základě datových dokladů - faktur zhotovitele vystavených vždy po dokončení každé z dílčích částí dokumentace skutečného provedení stavby odpovídající realizaci stavby příslušnými technicky souvisejícími komplety (TSK), přičemž výše ceny díla jeho plnění bude odpovídat tabulce pro výpočet nabídkové ceny.
3. Přílohou faktury a datového dokladu bude předávací protokol.
4. Cena za služby autorského dozoru bude fakturována jedenkrát za měsíc po dobu realizace stavby, dle vzájemně odsouhlasených hodin skutečně provedeného autorského dozoru. Objednatel je povinen zhotovitele informovat s dostatečným časovým předstihem (nejméně 10 dní) o tom, že dochází k realizaci stavby a smluvní strany jsou povinny dohodnout přesné termíny provádění autorského dozoru na stavbu. Pro fakturaci ceny za provedení autorského dozoru se použijí obdobné fakturační podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
5. Faktury musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti datového dokladu dle příslušných platných právních předpisů a jejich součástí musí být předávací protokoly.
6. Splatnost faktury je vždy 24 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do té doby od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli. V případě, že objednatel bude s platbami schválených faktur v prodlení o více než 10 dnů, za kterou obě strany o nastalé situaci jednat, nedohodnou-li se smluvní strany do 20 dnů od doby splatnosti, má zhotovitel právo přerušit práce.
7. Neobsahuje-li faktura náležitost dle platných právních předpisů nebo má-li vady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit bez zaplacení. Ve vrácené fakturě musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává být povinná lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Zhotovitel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a z. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 z. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů za nezaplacenou DPH (zejména

v případě, že bude dodavatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daní. Odvedením DPH na účet příslušného správce daní v případech dle předchozí větě se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat zhotoviteli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že zhotovitel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této Smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

VI. Záruka za jakost a záruční lhůty

1. Zhotovitel odpovídá za jakost a vady projektové dokumentace po dobu 120 měsíců a zárukuje, že dokončená stavba za dodržení projektového zřízení, projektem stanoveného způsobu užívání a udržování, si zachová projektem a touto smlouvou stanovené parametry a funkčnost. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, inženýrských a služeb spojených s realizací stavby, za efektivnost, jednoznačnost, funkčnost a reálnost navrženého technického zřízení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, platnými právními předpisy a technickými normami ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmetné stavby.
2. Zhotovitel neprodleně uhradí objednateli škodu, která mu vznikla v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraněním vad díla. Pro tento účel má zhotovitel sjednáno pojištění dle této smlouvy, jehož existenci je na výzvu objednatele povinen prokázat.
3. Zhotovitel převzatou zárukou zárukuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele, platným územním plánem dotčeného území a podle platných technických a technologických norem a právních předpisů.
4. Vady díla, zjištěné po dokončení díla je zhotovitel povinen odstranit do 7 dnů po sdělení vady objednatelem, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

VII. Dokumentace zakázky

1. V době podpisu této smlouvy tvoří dokumentaci zakázky%
 - a) tato smlouva,
 - b) přílohy k této smlouvě:
 - Příloha . 2: Výzva k podání nabídky.
 - Příloha . 3: Nabídka předložená zhotovitelem, včetně příloh.
 - Příloha . 4: Technické zadání projektových prací, jehož součástí jsou rovněž tyto dokumenty:
 - Ro Brno . celková studie rekonstrukce objektu regionální stanice;
 - Architektonická studie na rekonstrukci suterénu a studiového komplexu v přízemí Ro Brno ;
 - Dokumentace pro stavební povolení rekonstrukce studiového komplexu v přízemí a suterénu budovy Ro Brno.
 - Příloha . 5: Kopie pojistné smlouvy proti zhotovitelem neseným rizikům.
 - Příloha . 6: Podmínky provádění inženýrských externích osob v objektech Ro.
2. Do dokumentace zakázky se v průběhu provádění díla zahrnou:
 - a) všechny dokumenty vyplývající z koordinací schůzek, výrobních výborů a zápisů z jednání v termínech dílního plnění, případně vyjádření dotčených orgánů státní správy;

- b) dokumenty, které b hem provád ní díla p edává objednatel zhotoviteli anebo zhotovitel objednateli a které jsou písemn odsouhlaseny ob ma smluvními stranami.

VIII. Zm ny díla

1. Žádná zm na díla zp sobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lh ty se nesmí uskute nit bez p edchozího písemného potvrzení zm ny podepsané objednatelem a zhotovitelem.
2. Zm ny díla budou provád ny na základ vzestupn íslovaných písemných dodatk ke smlouv , ve kterých bude stanoven rozsah, cena a lh ta jejich provedení.
3. Cena zm ny díla se ur í na základ sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a I UNIKA 2016.

IX. Smluvní pokuty

1. V p ípad , ůe se zhotovitel dostane do prodlení s p edáním projektové dokumentace ve lh tách dle I. IV. této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výzi 2.000,- K za ka0dý kalendá ní den prodlení. Zhotovitel nebude v prodlení s p edáním originál souhlasných stanovisek po0adovaných orgán , pokud p íslužné ú ady nedodr0í zákonné lh ty pro vydání stanoviska.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstran ním vad projektové dokumentace ve lh t stanovené v lánku VI. odst. 4 smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výzi 1.000,- K za ka0dý kalendá ní den prodlení. Tato smluvní pokuta nemá vliv na výzi smluvní pokuty podle odst. 1 tohoto lánku.
3. V p ípad , ůe zhotovitel poskytne výsledek innosti, jen0 je p edm tem pln ní zakázky, jiné osob ne0 objednateli nebo jím pov ené osob v rozporu s lánkem II. odst. 6 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výzi 50.000,- K , a to za ka0dé jedno porušení této povinnosti.
4. Smluvní pokuty jsou splatné na základ písemné výzvy objednatele se lh tou splatnosti 14 dní od data doru ení výzvy zhotoviteli.
5. Smluvní pokuty je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výzi vznikla objednateli jeho jednáním nebo opomenutím zkoda. Takovouto zkodu lze vymáhat samostatn ve výzi p esahující smluvní pokutu.

X. Další dodavatelé

1. Objednatel si vyhrazuje právo vstoupit dle svého uvá0ení do samostatných smluvních pom r v souvislosti s provád ním díla dle této smlouvy i vztah navazujících na tuto smlouvu podmín nou výsledkem díla, pop . provést práce, které nejsou p edm tem díla, avzak které s p edm tem této smlouvy bezprost edn nebo následn souvisejí, vlastními silami.
2. Objednatel si vyhrazuje právo vstupovat do smluvních vztah souvisejících s provád ním díla dle této smlouvy nebo na tuto smlouvu navazujících (nap . realizace stavby) dle svého uvá0ení. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli písemn vstup dalších dodavatel , kte í by mohli mít vliv na pln ní zhotovitele, nejpozd ji trnáctý (14.) kalendá ní den p ed takovou událostí.
3. Zhotovitel bude koordinovat práce podle této smlouvy s pracemi dalších dodavatel a tyto práce propojí tak, jak je uvedeno nebo vyzna eno v dokumentaci zakázky.

4. Zhotovitel musí písemně oznámit objednateli zjevné nedostatky v práci dalších dodavatelů objednatel, které mají nebo mohou mít vliv na dílo ihned poté, kdy je zjistí. Opomenutí takového oznámení zhotovitelem bude mít za následek ztrátu možnosti vznést nároky v rámci objednávky kvůli nedostatku v práci jiných dodavatelů kromě těchto nedostatků, jejichž si zhotovitel nemohl být s ohledem na stupeň své odbornosti v domě.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit jména subdodavatelů jednotlivých profesí a doložit jejich profesní odbornost, nejpozději 10 dní po podpisu smlouvy.

XI. Právo smluvních stran na odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - a) zhotovitel porušuje smluvní povinnosti a provádí dílo v rozporu s pokyny objednatel a neuzavře nápravu ani v případě jiné náhradní lhůty poskytnuté objednatel;
 - b) neoprávněného zvýšení ceny díla;
 - c) zhotovitel neposkytne potřebnou součinnost v řízení o vydání stavebního povolení (ohlášení) a neuzavře nápravu ani v případě jiné náhradní lhůty poskytnuté objednatel;
 - d) prodloužení s předáním díla v I. a II. fázi o více než 30 dní oproti termínům stanoveným v I. a IV. smlouvě;
 - e) porušení povinností uvedených v odstavci 7 tohoto článku smlouvy.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodloužení objednatel s platbou ceny za dílo nebo její části o více než 30 dní.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupení musí být učiněno písemně. Zákonem dle odstoupení nejsou dle uvedení výše dotčeny.
4. V případě, že objednatel po odstoupení od smlouvy chce využít dokončenou část díla, je povinen to zhotoviteli písemně sdělit, popřípadě to uvést v oznámení o odstoupení od smlouvy, a zhotovitel je povinen mu dokončenou část díla poskytnout. Pokud se objednatel rozhodne dokončenou část díla využít, je oprávněn dokončit dílo dle svého uvážení a způsobilým, který sám určí. Objednatel má právo na úhradu všech nákladů souvisejících s dokončením díla jinou osobou v případě, že bylo odstoupení od smlouvy učiněno z důvodu na straně zhotovitele. Objednatel převezme rozpracované dílo v písemné a elektronické podobě ve formátu vhodném pro účel dokončení díla objednatel a včetně všech dalších podkladů tak, aby mohl objednatel dílo dokončit sám nebo za pomoci třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli předat rozpracované dílo dle předchozí vety do sedmi dnů od sdělení záměru o využití části dokončeného díla. Povinnosti zhotovitele, pokud jde o jakost, odstranění vad a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem zůstávají v tomto případě nezměněny.
5. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy z důvodu na straně objednatel, má právo na úhradu nákladů vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, nemá zhotovitel právo na náhradu nákladů, které vynaložil na provádění díla. V případě, že objednatel využije postupu dle předchozího odstavce a využije nedokončené dílo, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení.

6. Objednatel je oprávněn z důvod změn ekonomických poměrů i jiných důvodů stojících na jeho straně kdykoliv písemně vypovědět smlouvu s okamžitou účinností. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu ceny díla v rozsahu dosud dokončené části díla. Objednatel okamžikem výpovědi získává právo využít dokončenou část díla obdobně dle odst. 4 tohoto článku smlouvy a je oprávněn dokončit dílo dle svého uvážení a způsobem, který sám určí. Objednatel převezme rozpracované dílo v písemné a elektronické podobě ve formátu vhodném pro účel dokončení díla objednatelům a v ostatních všech dalších podkladech tak, aby mohl objednatel dílo dokončit sám nebo za pomoci třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli předat rozpracované dílo dle předchozí vety do sedmi dnů od sdělení záměru o využití části dokončeného díla. Povinnosti zhotovitele, pokud jde o jakost, odstranění vad a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem zůstávají v tomto případě nezměněny.
7. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu díla, realizace díla a uvádění díla do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit ve vztahu k plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jímž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatelů.

XII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na plnění díla až do okamžiku předání díla objednateli.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na materiálech a výrobcích, které používá nebo použije k provedení díla.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci a na věcech předaných mu objednatelům k provedení díla.
4. Zhotovitel uhradí náhradu škody objednateli a právního ochráně před nároky, požadavky, škodami, ztrátami a jinými náklady uplatňovanými třetími stranami, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné.
5. Zhotoviteli nepřisluzí náhrada škody od objednatelů za jakékoliv poškození prací, materiálů, výrobků apod., ke kterému došlo v důsledku číselných nebo jiných neokávaných událostí, které mohl zhotovitel předvídat, popř. v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností apod.
6. Zhotovitel zajistí, provede v evidenci a zaplatí veškerá pojištění (včetně pojištění souhrnně označovaná jako pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům), a to zejména:
 - a) pojištění z odpovědnosti při výkonu povolání (rozumí se pojištění zaměstnanců zhotovitele) budou-li zaměstnanci zhotovitele zajišťovat plnění podle této smlouvy,
 - b) pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem činnosti architekta (rozumí se pojištění zhotovitele jako podnikatele).
7. Pojištění profesní odpovědnosti musí mít zhotovitel uzavřené vždy a musí z něj vyplývat, že pojištění má zhotovitel:
 - a) uzavřeno na min. pojistnou částku ve výši 2.000.000,- Kč na každou pojistnou událost,
 - b) uzavřeno na pokrytí min. rizika finanční škody vyplývající ze škody na život, zdraví a škody vzniklé poškozením či zničením věci a ve formě finanční škody,
 - c) kryje rizika související s odstraněním vad.

8. Vezkeré pojizt ní proti zhotovitelem neseným rizik m budou sjednána ve form p ijatelné pro objednatele a nebudou dovolovat subroga ní nároky pojistitele v i objednateli. Pojistné smlouvy budou uzav eny tak, aby zajiz ovaly písemné oznámení objednateli o vypov zení, zániku pojizt ní nebo zm n znamenající omezení krytí nejpozd ji patnáctý (15.) kalendá ní den p ed nabytím ú innosti takové skute nosti.
9. Pojistná smlouva uzav ená zhotovitelem v souvislosti s pln ním dle této smlouvy je p ílohou . 4 k této Smlouv . Tím nejsou dot ena objednatelova práva na náhradu zkod, které vzniknou v p ípad nedostate ného krytí rizik pojistnými smlouvami uzav enými zhotovitelem.

XIII. Nástupnictví a postoupení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy p echázejí na právní nástupce smluvních stran.
2. Objednatel má právo postoupit tuto smlouvu t etí osob .
3. Zhotovitel nepostoupí bez písemného souhlasu objednatele dílo ani jeho ást t etí osob za úplatu nebo jinak.

XIV. Doru ování a ozna ování dokument

1. Vezkerá oznámení podle této smlouvy musí být písemná a musí být doru ena osobn , zaslána doporu eným dopisem nebo zaslána telekomunika nímu prost edky (do datové schránky, faxem, elektronickou poztou).
2. Vezkeré p edávané dokumenty, tj. oznámení, textová nebo výkresová dokumentace, vypln né formulá e aj., musí být podepsány osobou, která je zpracovala, pop ípad také osobou, která za n odpovídá, a musí být opat eny p esným datem s uvedením kalendá ního dne, pop ípad také hodiny, kdy byl dokument odeslán. Dokument, který není náležit podepsán a datován, se pova0uje za neplatný a k jeho obsahu se nep íhlí0í, i kdy0 byl ádn doru en.
3. Ústní pokyny nebo dohody p edané osobn nebo telefonicky musí být bez zbyte ného odkladu potvrzeny písemn .

XV. Vlastnické právo, p echod nebezpe í ýkody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, 0e k p evodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okam0ikem jeho odevzdání objednateli (tj. zástupci pro v cná jednání dle úvodního ustanovení této smlouvy nebo jiné prokazateln pov ené osob).
2. Odevzdáním díla je sou asné spln ní následujících podmínek:
 - a) jeho faktické p edání zhotovitelem objednateli bez vad a nedod lk ;
 - b) podpis protokolu o odevzdání podepsaný ob ma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, 0e nebezpe í zkody na díle p echází na objednatele sou asn s nabytím vlastnického práva k dílu dle p edchozího lánku.

XVI. Další ustanovení

1. S mluvní strany pro vylou ení mo0ných pochybností uvádí následující:
 - a) spo ívá-li dílo v jiném výsledku innosti, ne0 je zhotovení v ci nebo údr0ba, oprava i úprava v ci (tzn., 0e pln ní zhotovitele spo ívá zejména v poskytnutí slu0by), postupuje

zhotovitel p i této innosti, jak bylo ujednáno v této smlouv a s odbornou pé í tak, aby dosáhl výsledku innosti ur eného ve smlouv ; v takovémto p ípad se v dot ené ásti jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se pouíjí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek innosti, který je p edm tem práva pr myslového nebo jiného duzevního vlastnictví, m ůe zhotovitel poskytnout pouze objednateli;

- b) je-li k provedení díla nutná sou innost objednatele, ur í mu zhotovitel písemnou a prokazateln ůdoru enou formou p im enou lh tu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lh ta marn , nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní pln ní na ú et objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy;
 - c) p íkazy objednatele ohledn ůp sobu provád ní díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze pln ní; pokud jsou p íkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatel písemnou a prokazateln ůdoru enou formou upozornit.
2. Zhotovitel bere na v domí, ůe objednatel je jako zadavatel ve ejné zakázce povinen v souladu s § 219 ZZVZ uve ejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu v etn vzech jejích zm n a dodatcích, výzi skute n ůhrazené ceny za pln ní ve ejné zakázce a seznam subdodavatel zhotovitele ve ejné zakázce.
 3. Zhotovitel je povinen v souladu s § 217 ZZVZ p edložit objednateli seznam poddodavatel zhotovitele ve ejné zakázce
 4. Zhotovitel je povinen p edložit výze uvedený seznam poddodavatel nejpozd ji do ka0dého 28. února následujícího kalendá ního roku v p ípad , ůe pln ní smlouvy p esahuje jeden rok, jinak do 60 dn ůd spln ní smlouvy.
 5. V p ípad , ůe zhotovitel nedodá objednateli výze uvedený seznam poddodavatel , nebude objednatel moci splnit svou povinnost podle § 217 ZZVZ. Pokud objednateli v souvislosti s porušením povinnosti podle § 217 ZZVZ vznikne v této souvislosti ztráta, má objednatel právo vymáhat náhradu ztráty na zhotoviteli.

XVII. Ustanovení záv re ná

1. Zhotovitel zároveň s p edáním díla poskytuje objednateli bezúplatné výhradní oprávn ní (licenci) dílo ůložit a to ke vzem ůp sob m ůložit v neomezeném rozsahu, na území celého sv ta. Objednatel je na základ poskytnuté licence oprávn n dílo m nit, modifikovat, kopírovat, zít vzemí technickými prost edky, spojit s jiným dílem, upravovat dílo podle dalších pot eb objednatele, a to i prost ednictvím t etích osob, aniů by byl vy0adován p edchozí souhlas zhotovitele. Objednatel je oprávn n poskytnout podlicenci k ůložit díla t etí osob . Tato licence je mno0stevn neomezena a je poskytnuta na celou dobu trvání autorských majetkových práv. Objednatel není povinen licenci k dílu využit.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se ídí p íslužnými ustanoveními zákona . 89/2012 Sb., ob anský zákoník.
3. Vezkeré zm ny nebo dopl ky této smlouvy musí být provedeny pouze formou písemn íslovaného dodatku k této smlouv .
4. Obsah dodatku je smluvními stranami p edem projednán na základ ůpo0adavkových list , které jsou za smluvní strany oprávn ní podepsat zástupci, které si ka0dá smluvní strana pro tento p ípad ur í.

5. Všechna právní jednání v souvislosti se zmínou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, případně osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jejím rozsahu, že si smlouvu přečetly a že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu jakkoliv zneplatnit, anulovat ji nebo její účel narušit, nebo že jakékoliv třetí osobou zmařeno její účel.
9. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místní příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
10. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná a okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vyloučí pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat či neu uzavření smlouvy náhradu ztráty.
11. Pro případ, že si smluvní strany mezi sebou v rámci jednání o podmínkách návrhu této smlouvy mezi sebou opakovaně tento návrh zazlou, platí, že i odpověď nebo úprava návrhu smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, jsou novou nabídkou.
12. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn (např. dodatek smlouvy) bude uveřejněna v Českém rozhlasu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv zhotovitel, zazlou pro potvrzení o uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu. Tento lánek je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je její:
 - a) Příloha č. 1: Protokol o odevzdání
 - b) Příloha č. 2: Výzva k podání nabídky.
 - c) Příloha č. 3: Nabídka předložená zhotovitelem, včetně příloh.
 - d) Příloha č. 4: Technické zadání projektových prací, jehož součástí jsou rovněž:
 - Ro Brno - celková studie rekonstrukce objektu regionální stanice;
 - Architektonická studie na rekonstrukci suterénu a studiového komplexu v přízemí Ro Brno;

- Dokumentace pro stavební povolení rekonstrukce studiového komplexu v p ízemí a suterénu budovy Ro Brno.
- d) P íloha . 5: Kopie pojistné smlouvy proti zhotovitelem neseným rizik m.
- e) P íloha . 6: Podmínky provád ní inností externích osob v objektech Ro.

V Praze dne DD. MM. RRRR	V M sto dne DD. MM. RRRR
Za eský rozhlas	Za zhotovitele

Příloha . 2 Žádost o podání nabídky

- bude předložena po ukončení výběrového řízení

. bude přiložena po ukončení výběrového řízení

Příloha . 4 - TECHNICKÉ ZADÁNÍ PROJEKTOVÝCH PRACÍ

I. Akce:

Ro Brno . rekonstrukce objektu Beethovenova .p. 25/4

II. Předmět nemovitost:

Stavba s .p. 25, nacházející se na adrese Beethovenova 25/4, 657 42 Brno, která je součástí pozemku s parcelním číslem 72 o výměře 965 m², zastavěná plocha a nádvoří, obojí v katastrálním území Město Brno, obec Brno, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV . 158 u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno . město (dále také jen nemovitost) objektu.

III. Účel zpracování projektové dokumentace:

1. Získání stavebního povolení na postupnou rekonstrukci nemovitosti, jejíž rozsah je ideově definován zpracovanou architektonickou studií s Ro Brno . celková studie rekonstrukce objektu regionální stanice (dále jen architektonická studie) dle I. IV. odst. 1 této přílohy s upřesněním uvedeným v podkladech pro zpracování projektové dokumentace dle I. IV. odst. 2 a 3 této přílohy.
2. Postupná realizace rekonstrukce nemovitosti.
3. Vytvoření podkladu pro výbavové řešení, která budou vyhlazována postupně v rozsahu jednotlivých technologicky souvisejících kompletů (TSK), jež jsou definovány v architektonické studii.

IV. Podklady pro zpracování projektové dokumentace:

1. Ro Brno . celková studie rekonstrukce objektu regionální stanice (v elektronické podobě ve formátu PDF a 1x v tiskové podobě).
2. Architektonická studie na rekonstrukci suterénu a studiového komplexu v přízemí Ro Brno (v elektronické podobě ve formátu PDF a 1x v tiskové podobě).
3. Dokumentace pro stavební povolení rekonstrukce studiového komplexu v přízemí a suterénu budovy Ro Brno (v elektronické podobě ve formátu PDF s tím, že zhotoviteli může být zaplacen být jeden tiskový výtisk).

V. Rozsah zpracované projektové dokumentace:

1. Rozsah rekonstrukce objektu je pro účely plnění podmínek díla dle smlouvy definován dokumentací architektonické studie, přičemž vytvoření projektové dokumentace bude s předchozím souhlasem objednatele příp. soběno:

- a) závěr m stavební technického průzkumu, jehož provádění je součástí I. fáze plnění podmínek dle smlouvy;
- b) dokumentaci pro stavební povolení rekonstrukce studiového komplexu v přízemí a suterénu budovy Ro Brno;
- c) požadavky zástupců Ro Brno, které budou vzneseny v rámci výrobních výborů, jež budou konány v průběhu prací na díle;
- d) podmínkami dotčených orgánů státní správy, popřípadě podmínkami stavebního úřadu.

2. Zpracování projektové dokumentace bude rozděleno do čtyř fází.

I. Fáze

- a) Zpracování dokumentace pro stavební povolení postupné rekonstrukce nemovitosti v rozsahu platné legislativy na území České republiky, jejíž rozsah je ideově definován zpracovanou architektonickou studií s uvedením uvedeným v podkladech pro zpracování projektové dokumentace dle čl. IV. odst. 2 a 3 této přílohy.
- b) Zpracování pasportizace vnitřních a povrchových úprav (truhlářské prvky vnitřních úprav interiéru a nábytku, výplně otvorů, zámečnické prvky, kamenické prvky vnitřního exteriéru), jejichž výsledky budou zpracovány do dokumentace pro stavební povolení a odsouhlaseny památkáři.
- c) Zpracování stavební technického průzkumu v rozsahu:
 - a. Akustika
 - provedeno bude měření doby dozvuku ve stávajících i nově vznikajících místnostech s vysokými nároky na prostorovou akustiku – studia, rešee, místnosti pro zpracování zvuku. Na základě naměřených výsledků budou navrženy akustické úpravy z konkrétních materiálů pro úpravu stavební akustiky i prostorové akustiky místností. Pro vyhodnocení stávající neprůzvučnosti konstrukcí bude provedeno měření vzduchové a krokové neprůzvučnosti. Kritické z tohoto pohledu jsou stropy. Bude měřena neprůzvučnost stropu nad přízemím, mezipatrem a 1. patrem. Dále bude měřena vzduchová neprůzvučnost typické dle příčky mezi studiem a rešee, i dle příčky mezi studií a chodbou;
 - Bude provedeno měření hladin akustického tlaku pozadí v místnostech s vysokými nároky na akustiku – studia, rešee, místnosti pro zpracování zvuku, která jsou přímo spojena s venkovním prostorem nebo jsou v blízkosti zdroje hluku uvnitř objektu.
 - b. Sondy stavebních konstrukcí, které prověří skladbu a stav zedných částí objektu. Součástí průzkumných prací bude i fotodokumentace provedených sond. Při průzkumu budou popsány a zakresleny všechny viditelné poruchy objektu (trhliny, viditelné deformace, zatékání, apod.), provedeny budou sondy, které prověří:
 - Skladbu podlah a stěh zedných částí objektu. V sondě bude popsán materiál a tloušťka jednotlivých vrstev;
 - Materiál nenosných stěn zedných částí objektu. V sondě bude popsán materiál a tloušťka stěny. U nenosných stěn bude ověřena i separace od stropní konstrukce;
 - Kopané sondy zedných částí objektu. V sondě bude popsán materiál základového pasu, vnitřní jeho rozměry a hloubky založení;
 - Zjištění nosné konstrukce zedných částí objektu. Stávající konstrukce, které budou pitvány, je nutné staticky ověřit, zda nové zatížení bezpe-

přenesou. V první fázi je nutné zakreslit tvar stropních (respektive stěnných) prvků. Tzn. tloušťku desek a rozměry ohebné. Dále bude zkouškami určena pevnostní tloušťka betonu. Dále bude zkouškami určena pevnostní tloušťka betonu a pomocí sond zjistěna poloha, tvar a typ výztuže stropní konstrukce a nosných sloupů;

- Provedení uložení stropu. Pod stropem bude v případě vybourání prostupu a bude popsána separace mezi plávkou a stropem (tloušťka a materiál nestlačitelné vrstvy).

c. Geodetické zaměření celého objektu v rozsahu uceleného podkladu pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu smlouvy. Zaměření budou zejména:

- výzkové úrovně všech pater a schodišť (podlahy a stropy);
- výzkové úrovně stěn (výšky a přesahy všech atik, říms);
- výzkové zaměření komínů;
- výzkové zaměření centrálního světlíku.

Po ukončení I. fáze bude odevzdáno:

- a) dokumentace pro stavební povolení, která bude zpracována v rozsahu platné legislativy na území České republiky, nejméně pak v rozsahu definovaném Sazebníkem pro navrhování orientačních nabídkových cen projektů prací a inženýrských činností UNIKA 2017;
- b) pasportizace podvodních prvků a povrchových úprav;
- c) Zpráva o provedení stavebního technického průzkumu s polohovým zákresem provedených sond i měřeních míst a fotodokumentací zjištěného stavu;
- d) Protokoly o geodetickém zaměření celého objektu v rozsahu uceleného podkladu pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu smlouvy.

II. Fáze

- a) Dokumentace v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, pro provedení postupné rekonstrukce nemovitosti dle architektonické studie.

Po ukončení II. fáze bude odevzdáno:

- a) dokumentace pro provedení stavby, jež bude zpracována v rozsahu platné legislativy na území České republiky, nejméně však v rozsahu definovaném Sazebníkem pro navrhování orientačních nabídkových cen projektů prací a inženýrských činností UNIKA 2017 a jejíž součástí budou rovněž:
 - a. Průvodní zpráva;
 - b. Souhrnná technická zpráva;
 - c. Situační výkresy;
 - d. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - Architektonicko-stavební část
 - technická zpráva stavební části;
 - půdorysy jednotlivých podlaží a stěn v měřítku 1:50 (součástí výkresu bude i tabulka místností, kde bude u každé místnosti uvedeno její číslo, název, plocha, povrch podlahy v . barevné specifikace, povrch stěn v . barevné specifikace, povrch stropu v . barevné specifikace);

- min. 3 ezy budovou v m ítku 1:50;
 - pohledy fasád dot ených zm nou v m ítku 1:100;
 - min. 20 objednatelem definovaných detail v m ítku 1:10;
 - tabulky prosklených st n (uvedeno bude ozna ení, popis, materiálové složení, typ a vlastnosti skla, požadavky na bezpečnostní třídu výrobku, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu rámu nebo konstrukce prosklené st ny, schéma výrobku s uvedením základních rozm r);
 - tabulky truhlářských výrobk (uvedeno bude ozna ení, popis, materiálové složení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozm r);
 - tabulky záme nických výrobk (uvedeno bude ozna ení, popis, hmotnost celého výrobku, materiálová skladba výrobku, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozm r);
 - tabulky klempířských výrobk (uvedeno bude ozna ení, popis, rozvinutá zírka, materiálová skladba výrobku, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozm r);
 - tabulky dve í (uvedeno bude ozna ení, popis, materiálové složení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, kování, za azení v systému; jednotného klí e, bezpečnostní požadavky . třída bezpečnosti, charakteristika p ípadného zasklení, schéma výrobku s uvedením základních rozm r , vazba na slaboproudé systémy - elektromagnetický zámek apod.);
 - tabulky oken (uvedeno bude ozna ení, popis, materiálové složení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu rámu, kování, otevíravost, charakteristika zasklení, bezpečnostní požadavky . třída bezpečnosti, schéma výrobku s uvedením základních rozm r , vazba na slaboproudé systémy . magnet PZTS apod.
 - tabulky skladeb (uvedeny budou skladby vzech zm nou dot ených podlah, st ech i skladby vzech zm nou dot ených souvrství).
- Konstruk ní ást
- technická zpráva konstruk ní ásti;
 - p dorysy vzech zm nou dot ených nebo dopl ovaných nosných konstrukcí v m ítku 1:50 nebo v tším;
 - ezy vzech zm nou dot ených nebo dopl ovaných nosných konstrukcí v m ítku 1:50 nebo v tším;
 - p ípadné detaily;
 - výpis prvk konstruk ní ásti;
 - výkresy tvaru betonových a oelezobetonových konstrukcí;
 - výkresy výztuže oelezobetonových konstrukcí v . výkazu výztuže.
- Požárn bezpečnostní ezení stavby
- technická zpráva požárn bezpečnostního ezení stavby;
 - p dorysy vzech podlaží v m ítku 1:100 nebo v tším.
- Zdravotechnika
- technická zpráva zdravotníky;
 - p dorysy vzech podlaží pro vedení rozvod vnit ního vodovodu v m ítku 1:50 (uveden bude pr m r potrubí, materiálová skladba, způsob uchycení rozvod í poloha jejich vedení, sou ástí výkresu bude i legenda použitých symbol);

- p dorysy vzech podlaŃ pro vedení rozvod vnit ní kanalizace v m ítku 1:50 (uveden bude pr m r potrubí, materiálŃv skladba, zp sob uchycení rozvod i poloha jejich vedení, sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol);
 - p dorysy vzech podlaŃ pro vedení rozvod vnit ního plynovodu v m ítku 1:50 (uveden bude pr m r potrubí, materiálŃv skladba, zp sob uchycení rozvod i poloha jejich vedení, sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol);
 - p dorys st echy s uvedením zp sobu jejího odvodn ní;
 - axonometrie rozvodu nov navrhovaných ástí vnit ního vodovodu;
 - axonometrie rozvodu nov navrhovaných ástí vnit ního plynovodu;
 - rozvinutý ez vnit ní kanalizace v m ítku 1:50.
- Vzduchotechnika
- technická zpráva vzduchotechniky;
 - p dorysy vzech dot ených podlaŃ a st echy s kótovaným umíst ním VZT za ízení a rozvod v m ítku 1:50;
 - ezy;
 - technologická schémata vzduchotechniky (sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol).
- Úst ední vytáp ní
- technická zpráva úst edního vytáp ní;
 - p dorysy vzech podlaŃ pro vedení rozvod a umíst ní t les úst edního vytáp ní v m ítku 1:50 (uveden bude pr m r potrubí, materiálŃv skladba, zp sob uchycení rozvod i poloha jejich vedení, poloha a ozna ení otopných t les);
 - schéma t les;
 - detaily armaturních sestav u vzduchotechnických jednotek (sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol);
 - detaily armaturních sestav systému úst edního vytáp ní (sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol).
- Chlazení
- technická zpráva chlazení;
 - p dorysy vzech podlaŃ pro vedení rozvod a umíst ní prvk systému chlazení v m ítku 1:50 (uveden bude pr m r potrubí, materiálŃv skladba, zp sob uchycení rozvod i poloha jejich vedení, poloha a ozna ení otopných t les)
 - schéma zapojení chladících sestav;
 - detaily armaturních sestav u vzduchotechnických jednotek (sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol);
 - detaily armaturních sestav systému chlazení (sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol).
- M ení a regulace
- technická zpráva m ení a regulace;
 - p dorysy vzech dot ených podlaŃ a st echy s definovaným umíst ním prvk a rozvod systému m ení a regulace v m ítku 1:50 (uveden bude mimo jiné i zp sob a uchycení tras rozvod v . polohy jejich vedení, sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol);
 - automatiza ní schéma (schéma zapojení systému m ení a regulace, sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol);
 - zapojovací schéma rozvad systému m ení a regulace;

- Silnoproudá elektroinstalace
 - technická zpráva silnoproudé elektroinstalace;
 - p dorysy vzech podlaží a st echy s definovaným umíst ěním prvk ů a rozvod systému silnoproudé elektroinstalace v m ěřtku 1:50 (uveden bude mimo jiné i zp ůsob a uchycení tras rozvod ů v . polohy jejich vedení, sou ástí výkresu bude i legenda použitých symbol ů);
 - p dorys s vyzna ěním elektricky vyh ívaných prvk ů (olaby, vpusti apod.) v . uvedení zp ůsobu instalace prvk ů a tras vedení silnoproudé elektroinstalace;
 - blokové schéma rozvodu;
 - p ehledové schéma pospojování;
 - p ehledové schéma vzech navržených a rekonstrukcí dot ěných rozvad ěčů;
 - hromosvod;
 - uzemn ění.
- Slaboproudá elektroinstalace
 - **éyeny budou systémy:**
 - CCTV (Closed - Circuit Television);
 - PZTS (poplachový zabezpe ovací a tís ový systém);
 - EKV (elektronická kontrola vstupu);
 - STA (spole ná televizní anténa);
 - EPS (elektrická pořádní signalizace);
 - SK (Strukturovaná kabelá0);
 - J (jednotný as);
 - Systém vnit ního telefonu v . telefonní úst edny.
 - technická zpráva slaboproudé elektroinstalace s podrobným popisem jednotlivých slaboproudých systém ů;
 - p dorysy vzech podlaží a st echy s definovaným umíst ěním prvk ů a rozvod slaboproudých systém ů v m ěřtku 1:50 (ve výkrese bude ka0dý systém kreslen jinou barvou, uveden bude mimo jiné i zp ůsob a uchycení tras rozvod ů v . polohy jejich vedení, sou ástí výkresu bude i legenda použitých symbol ů);
 - schéma zapojení systému CCTV;
 - schéma zapojení systému PZTS;
 - schéma zapojení systému EKV;
 - schéma zapojení systému STA;
 - schéma zapojení systému EPS;
 - schéma zapojení systému SK;
 - schéma zapojení systému J ;
 - schéma zapojení systému vnit ního telefonu.
- Rozhlasová technologie

(rozvody slaboproudé elektrotechniky pro pot eby zapojení prvk ů rozhlasové technologie (mix pulty, sv tla sON AIR%apod.)

 - technická zpráva rozhlasové technologie;
 - p dorysy vzech dot ěných podlaží s definovaným umíst ěním prvk ů a rozvod rozhlasové technologie v m ěřtku 1:50 (uveden bude mimo jiné i zp ůsob a uchycení tras rozvod ů v . polohy jejich vedení, sou ástí výkresu bude i legenda použitých symbol ů);
 - schéma zapojení jednotlivých prvk ů rozhlasové technologie.

- Audiovizuální média
 - technická zpráva;
 - p dorysy vzech dot ených podlaŃ s definovaným umíst ním prvk a rozvod systém audiovizuálních médií v m ítku 1:50 (uveden bude mimo jiné i zp sob a uchycení tras rozvod v . polohy jejich vedení, sou ástí výkresu bude i legenda pouŃitých symbol);
 - schéma zapojení jednotlivých prvk
 - Projekt interiéru
 - technická zpráva;
 - p dorysy se zakresleným umíst ním prvk interiéru (zejména nábytek) a vyzna enou barevností povrch v m ítku 1:50;
 - tabulka vybavení interiéru (uvedeno bude ozna ení, popis, materiálové sloŃení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozm r).
 - Projekt prostorové akustiky
 - technická zpráva;
 - p dorysy vzech dot ených podlaŃ s definovaným umíst ním prvk a dopl kových konstrukcí v m ítku 1:50;
 - tabulky akustických prvk a dopl kových konstrukcí (uvedeno bude ozna ení, popis, materiálové sloŃení, povrchová úprava v . definování barevnosti povrchu, schéma výrobku s uvedením základních rozm r);
 - tabulky skladeb (uvedeny budou skladby vzech zm nou dot ených podlah, st ech i skladby vzech zm nou dot ených souvrství).
 - Projekt stavební akustiky
 - technická zpráva;
 - p dorysy vzech dot ených podlaŃ s definovaným umíst ním prvk a dopl kových konstrukcí v m ítku 1:50;
 - tabulky skladeb (uvedeny budou skladby vzech zm nou dot ených podlah, st ech i skladby vzech zm nou dot ených souvrství).
 - Hlukové studie, která posoudí hluk od p ídáváné technologie (zejména venkovní klima jednotky) na okolní zástavbu
 - zpráva;
 - situace zizřích vztah .
 - Systém centrálního (generálního) klí e
 - p ehledná tabulka dve í a uzamykatelných uzáv r s rozd lením do skupin dle oprávn ní p ístupu, jeŃ bude up esn no ze strany objednatele.
 - e. Výkaz vým r;
 - f. PoloŃkový rozpo et ocen ěný dle cenové soustavy URS 2017, který bude vycházet ze zpracovaného výkazu vým r.
- e) Dokladová ást
- souhlasná stanoviska dot ených orgán státní správy a správce sítí;
 - stavební povolení.
- f) Zásady organizace výstavby
- technická zpráva;

- situace se zaznamenáním záborů, skládek a ploch zařízením staveniště;
- podle dorysu rekonstrukcí dotčených pater se zákresem transportních tras, skládek a ploch zařízením staveniště;
- podle dorysu rekonstrukcí dotčených pater se zákresem organizace provozu regionální stanice v Brně po dobu rekonstrukce a to ve všech jeho fázích.

III. Fáze

- a) Dokumentace pro výběr zhotovitele, která stanoví rozsah podmínek díla jednotlivých částí postupné rekonstrukce, která bude rozdělena dle technologicky souvisejících kompletů, definovaných v architektonické studii.
- b) Rekonstrukce je rozdělena do níže uvedených technologicky souvisejících kompletů (TSK), jejichž realizace bude probíhat samostatně a Český rozhlas bude tyto části rekonstrukce vyhlazovat samostatnou vešnou zakázkou dle svých finančních možností.
 - I. TSK - rekonstrukce suterénu a části podzemí - studiového komplexu S 7+8 včetně provedení stoupaček ZTI a ÚT. **není součástí této vešné zakázky;**
 - II. TSK - rekonstrukce prostoru celého mezipatra včetně opravy pro únikové schodiště;
 - III. TSK - výtah + související schodiště;
 - IV. TSK - únikové schodiště;
 - V. TSK - toalety ve všech patrech;
 - VI. TSK - rekonstrukce prostoru 1. patra a serverovny;
 - VII. TSK - rekonstrukce prostoru 2. patra;
 - VIII. TSK - rekonstrukce prostoru 3. patra;
 - IX. TSK - rekonstrukce prostoru 4. patra;
 - X. TSK - rekonstrukce prostoru 5. patra včetně stěhy a 6. patra;
 - XI. TSK - rekonstrukce svatby v jeho nadstřešní části;
 - XII. TSK - úpravy hlavního vstupu, recepce a vstupní haly v podzemí včetně schodiště.

Po ukončení III. fáze bude odevzdáno:

1. 11 částí projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, z nichž každá bude obsahovat, vymezení podmínek díla každého z technologicky souvisejících kompletů (TSK II. - XII.) a to jak graficky (lokalizací v podle dorysu popsané v ezu), tak i textově formou prováděcí zprávy a výkazu výměr. Součástí každé části bude i položkový rozpočet oceněný dle cenové soustavy URS 2017, který bude vycházet ze zpracovaného výkazu výměr.

IV. Fáze

- a) Po provedení každého z výše uvedených technologicky souvisejících kompletů (TSK) bude na základě objednatelem předaného ručního (verbného) zákresu změny do dokumentace pro provedení stavby zhotovena dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, postupně aktualizované po dokončení každé z předchozích technologicky souvisejících kompletů, specifikované ve druhé fázi s tím, že bude tato dokumentace obsahovat všechny změny, které budou zakresleny do předávaného podkladu dokumentace pro provedení stavby. V případě, že postupná rekonstrukce neslouží provádění více technologicky souvisejících kompletů najednou, bude postupně zpracováno 11 dokumentací skutečného provedení.

VI. Forma odevzdané dokumentace:

1. V I. fázi budou odevzdána 4 tizt ná vyhotovení (paré) a 4 CD nebo DVD s elektronickou formou dokumentace ve formátu PDF a formátech editovatelných (docx, xlsx, dwg), azená dle ní0e uvedených pravidel pro kompletaci dokumentace. Distribuce jednotlivých paré dokumentace bude následující:

PARÉ . 1 . archiv Ro Praha
PARÉ . 2 . archiv Ro Brno
PARÉ . 3 - stavební ú ad
PARÉ . 4 . stavební ú ad

2. Ve druhé fázi bude odevzdáno 5 tizt ných vyhotovení (paré) dokumentace a 5 CD nebo DVD s elektronickou formou dokumentace ve formátu PDF a formátech editovatelných (docx, xlsx, dwg), azených dle ní0e uvedených pravidel pro kompletaci dokumentace. Distribuce jednotlivých paré dokumentace bude následující:

PARÉ . 1 . archiv Ro Praha
PARÉ . 2 . archiv Ro Brno
PARÉ . 3 - TDS
PARÉ . 4 . zhotovitel
PARÉ . 5 . zhotovitel (pro zákres zm n díla)

3. Ve t etí fázi bude odevzdáno 5 tizt ných vyhotovení (paré) dokumentace a 5 CD nebo DVD s elektronickou formou dokumentace ve formátu PDF a formátech editovatelných (docx, xlsx, dwg), ka0dé o 11 ástech (pro ka0dý TSK), azených dle ní0e uvedených pravidel pro kompletaci dokumentace. Distribuce jednotlivých paré dokumentace bude následující:

PARÉ . 1 . archiv Ro Praha
PARÉ . 2 . archiv Ro Brno
PARÉ . 3 - TDS
PARÉ . 4 . zhotovitel
PARÉ . 5 . zhotovitel (pro zákres zm n díla)

4. V tvrté fázi budou odevzdána 3 tizt ná vyhotovení (paré) a 3 CD nebo DVD s elektronickou formou dokumentace ve formátu PDF a formátech editovatelných (docx, xlsx, dwg), azená dle ní0e uvedených pravidel pro kompletaci dokumentace. Distribuce jednotlivých paré dokumentace bude následující:

PARÉ . 1 . archiv Ro Praha
PARÉ . 2 . archiv Ro Brno
PARÉ . 3 - stavební ú ad (v rozsahu pro kolaudaci stavby)

5. Pravidla pro kompletaci dokumentace:

- a) Ka0dé paré bude mít titulní list, na kterém bude uveden název akce/stavby zadaný nebo schválený objednatelem, dále na ní bude uveden zpracovatel projektové dokumentace, datum vypracování ve formátu DD.MM.RRRR a íslo zakázky. Titulní strana bude opat ena vhodným grafickým vyobrazením ezené budovy (nap . fotografií uli ní fasády objektu, výsek katastrální mapy se zvýrazn ním ezeného objektu apod.)
- b) Ka0dý paré bude mít seznam p edávaných dokument , tj. výkres a tizt ných text . Seznam bude strukturován dle jednotlivých slo0ek a bude nalepen nebo

natizt n na desky hlavní slo0ky i vzech podslo0ek. Do desek bude vlo0en výtisk souhrnného seznamu v azení dle slo0ek a podslo0ek s odpovídajícím azením vzech výkres a text .

- c) Dokumentace bude mít v0dy p i azeno íslo zakázky, které bude uvedeno v rozpisce vzech výkres i text .
- d) Ka0dé paré bude mít své íslo. íslování jednotlivých paré dokumentace paré bude za ínat íslem 1 a kon ít dle objednaného mno0ství paré.
- e) Ka0dá slo0ka nebo podslo0ka bude vlo0ena do desek s chlopni nebo do desek s tkanicí a bude nadepsána v souladu s celkovým seznamem.
- f) Elektronická forma odevzdávané dokumentace bude co do názv slo0ek a podslo0ek korespondovat s tizt nou verzí dokumentace, tj. názvy adresá a podadresá budou shodné s názvy jednotlivých slo0ek tizt né ásti.
- g) Elektronická verze dokumentace bude odevzdána na nosi í CD nebo DVD, který bude vlo0en v pevn p ichyceném obalu na vnit ní stran hlavních desek ka0dého paré dokumentace paré. Tento disk bude strojov nadepsán stejnými informacemi, které obsahuje titulní list tizt né verze dokumentace (název akce/stavby, zpracovatel, datum vypracování ve formátu DD.MM.RRRR a íslo zakázky).
- h) Elektronická verze dokumentace bude uspo ádána v adresá ích a podadresá ích v souladu se strukturou seznamu. Ka0dý soubor bude mít název shodný s odpovídající polo0kou v seznamu v . jejího íselného ozna ení v seznamu.

Příloha 5 - Kopie pojistné smlouvy proti zhotovitelem neseným rizikům

. bude přiložena po ukončení výběrového řízení.

**Příloha 6 - Podmínky provádění činností externích osob v objektech
Radiožurnálu z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a
ochrany životního prostředí**

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvně činností externích osob a jejich subdodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako smlouva) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti a poskytuje služby pro Radiožurnál.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech Radiožurnálu nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další ním uvedené zásady práce v objektech Radiožurnálu. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými subdodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci Radiožurnálu jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo tyto podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu Radiožurnálu seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu Radiožurnálu a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami v rámci zaměstnanců externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým subdodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy Radiožurnálu, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů Radiožurnálu z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob například pracovníků recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako odpovědný zaměstnanec).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem Radiožurnálu a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyzkolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně subdodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se znáním tzv. smlouvy o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých subdodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v Radiožurnálu vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance Radiožurnálu podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně subdodavatelů, kteří budou pracovat v objektech Radiožurnálu.

Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení zkolení dle předchozí v t y,

- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních i ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ŘO, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy i zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu i jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ŘO,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ŘO,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace v etn vymezených prostor před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabráňujících i snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a vzemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) postarat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ŘO s výjimkou k tomu určených prostor ,
- o) dbát na to, aby všechny vnitřní prostředky PO a požární bezpečnostní zařízení byly nepoškozené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození i ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ŘO a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů ,

III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
 - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci Ro,
 - c) nezneužívat komunikace a nepozkozovat zeď,
 - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i případně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je Ro oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

IV. Ostatní ustanovení

1. Fotografování a natáčení je v objektech Ro zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální redaktor, nebo jeho pověřený zástupce.